

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 3 на 01.01.2022 г.
Текущий ремонт = 2413,40 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 68 926,70 руб.

Содержание жилья		Текущий ремонт						Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
Задолженность населения на 01.01.2022 г.		2021 год		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	7=2+4+5-6		
Сод. жилья	*Доп. нач.	Начислено					Оплачено населением	
		Сод. жилья	*Доп. нач.	Сод. жилья	*Доп. нач.	5	6	
1		3	4					
28 090,28 руб.	20 138,80 руб.	68 926,70 руб.	202 242,85 руб.	73 492,74 руб.	182 104,05 руб.			
48 229,08 руб.		271 169,55 руб.		255 596,79 руб.		7 280,00 руб.	456 745,31 руб.	
*Дополнительные начисления (смена теплообменника горячего водоснабжения (установка узла горячего водоснабжения) в тех. подвале)								7=2+4+5-6
								- 46 818,65 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Январь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	3,0	3 353,80		
Февраль	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (кв. № 31, 34)	м	6,0	7 119,19		
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	1			
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	5	6 433,52		
Август	Установка модуля горячего водоснабжения (смена теплообменника ГВС) в тех. подвале	шт	1	384 172,80		
Октябрь	Установка контейнера для сбора твердых коммунальных отходов на санитарной площадке	шт	1			
	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	93,8	55 666,00		
Итого:				456 745,31		

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / И.А. Баранов

/КВ.№ 16